



MC18P005NRCD

Helena Vidimová

Od: Filip Bandžak <ucetgm2@gmail.com>
Odesláno: 5. května 2020 23:40
Komu: Epodatelna; Helena Vidimová
Předmět: Žádost o prodloužení termínu
Přílohy: 00226_S_07036729.pdf



Dobrý den,

v návaznosti na naše jednání, korespondenci, v důkaz mnou uvedeného, dokládám Vyrozumění o odmítnutí poskytnutí úvěru (hypotéky).

Jak jsem již avizoval na počátku dubna t. r. v souvislosti s nastalou právní a ekonomickou situací v ČR, s vyhlášením v zemi nouzového stavu, nastoupení celosvětového *vis major*, se i bankovní ústavy dočasně vzniklé situaci přizpůsobily. Jednání s nimi jsou nyní velice zdlouhavá, vyčkávají, což se odrazilo i na mé situaci.

Výše uvedeným se zcela nepředpokladatelně dočasně zkomplikovala možnost uhradit kupní cenu bytové jednotky ve Vratimovské ul. 484/16.

Jak mi bylo sděleno, s postupným uvolňováním chodu ekonomiky budou i uvolňovány opatření bank.

Doložení, proč mám za to, že uzavření provozoven v období od 14.3. do 06.05. má na mé příjmy takový vliv, že nebudu schopen splatit kupní cenu, vyplývá z mé profese. Jsem operní pěvec, a pokud nebudou otevřeny operní domy, divadla, festivaly, koncertní sály, která jsou uzavřena z nařízení vlády, nemohu dočasně svoji profesi vykonávat a tím se i veškeré příjmy průměrně o půl roku, dle otevření jak českých, tak i zahraničních operních domů, posouvají, což je podstatné pro bankovní metodiky, vydání hypotéky. Tedy díky výpadku příjmů je dočasně problematické přislíbenou hypotéku získat.

Oslovil jsem celé spektrum bank, odpověď je velice podobná - ať se na ně obrátím ihned po uvolnění situace v kultuře.

V současné době vedu jednání s jinou bankou, bohužel i zde se nedá proces uspíšit.

Tímto se na Vás opětovně obracím s prosbou z důvodu na mně nezávislých - *vis major*, o případné podepsání dodatku k uvedené smlouvě o prodloužení splatnosti vyplývající s námi uzavřené kupní smlouvy, případně o prominutí smluvní pokuty, která mi v důsledku zpoždění úhrady ceny po uvedeném termínu, hrozí.

S pozdravem

Mgr Filip Bandžak
+420 771 119 706

Viz: Nařízení vlády ČR, které dále bylo rozšířeno na úplný zákaz.

10. 3. 2020 11:55 www.vlada.cz

Stát kvůli šíření koronaviru zakázal kulturní, sportovní a společenské akce s účastí nad 100 osob, zavírají se školy

Premiér Andrej Babiš na tiskové konferenci oznámil další rozšíření preventivních opatření proti šíření koronaviru, 10. března 2020.

Od úterý 10. března od 18 hodin jsou v České republice zakázány divadelní, hudební, filmová představení a další umělecké, sportovní a náboženské akce, trhy, veletrhy a další veřejné i soukromé akce s předpokládanou účastí vyšší než 100 osob. Zakázána je rovněž osobní přítomnost žáků a studentů na základních, středních a vyšších odborných školách, na učilištích a na vysokých školách. Na základě vývoje epidemiologické situace šíření koronaviru a doporučení širšího předsednictva Bezpečnostní rady státu o tom v úterý 10. března 2020 rozhodl ministr zdravotnictví Adam Vojtěch.

Ministerstvo zdravotnictví také přikročilo k zákazu akcí, u nichž se jednorázově očekává vyšší koncentrace osob. „Zakazují se s účinností od 10. března 2020 od 18 hodin divadelní, hudební, filmová a další představení, sportovní, kulturní, náboženské, spolkové, taneční, tradiční a jim podobné akce a jiná shromáždění, výstavy, slavnosti, poutě, ochutnávky a veletrhy, a to jak soukromé, tak veřejné s účastí přesahující ve stejný čas 100 osob, a to do odvolání tohoto mimořádného opatření. Tento zákaz se nevztahuje na schůze, zasedání a podobné akce ústavních orgánů, orgánů veřejné moci, soudů a dalších veřejných nebo soukromých osob, které se konají na základě zákona,“ uvedl předseda vlády Andrej Babiš.

„Myslíme si, že opatření jsou nutná, protože v Evropě vícero států nemá koronavirus pod kontrolou. Hlavním důvodem, proč jsme se tak rozhodli, je doporučení krajských hygieniků a náměstka ministra zdravotnictví Prymuly,“ doplnil předseda vlády a vyzval veřejnost, aby vzhledem k závažnosti situace nezbytnost tohoto opatření pochopila. „Chápeme, že to bude pro lidi velice nepříjemné, ale v každém případě chceme zabránit, aby se u nás nestalo to, co se stalo v Itálii, kde je celá země v karanténě. To je určitě velice nepříjemná situace pro celou Evropu. A proto to opatření, které si myslíme, že je velice důležité, a doufáme, že to všichni pochopí a že to podpoří. Je to opravdu nutné,“ řekl předseda vlády.

Na webových stránkách Ministerstva zdravotnictví naleznete kompletní znění mimořádného opatření ke školní docházce a mimořádného opatření k zákazu akcí nad 100 osob.

Oficiální zpráva k uzavření opery, součásti Národního divadla:

10. března 2020 16:24 Praha

Finanční ztráty budou obrovské, říká k uzavření Národního divadla ředitel Burian
Opatření, která vláda v úterý zavedla kvůli šíření koronaviru v Česku, mají dopad i na provoz Národního divadla. „Finanční ztráty budou obrovské,“ říká k uzavření první scény její ředitel Jan Burian. Hrát se nebude až do odvolání.

Od: **Filip Bandžak** <ucetgm2@gmail.com>

Date: st 8. 4. 2020 v 2:55

Subject: Žádost o prodloužení termínu